



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

**ДЕПАРТАМЕНТ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОРГАНОВ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ ГОРОДА МОСКВЫ**

Вознесенский переулок, д. 22, Москва, 125009

Телефон: 8(495) 957-9559

Факс: 8(495) 957-9530

E-mail: [dtoiv@mos.ru](mailto:dtoiv@mos.ru)

<http://www.mos.ru/dtoiv>

ОКПО 14594776, ОГРН 1037710030973, ИНН/КПП 7710461175/771001001

22.04.2021 № 52-В-3906/21

на № 419-4628/21 от \_\_\_\_\_

12-05-91/21

**Главе муниципального  
округа Молжаниновский  
в городе Москве  
А.М. Шинкаренко**

**Уважаемый Андрей Михайлович!**

В Департаменте территориальных органов исполнительной власти города Москвы совместно с соисполнителями было рассмотрено Ваше обращение в адрес Мэра Москвы С.С. Собянина от 22.03.2021 № 12-05-91/21 по вопросу размещения быстровозводимых модульных сооружений спортивной и досуговой инфраструктуры в Молжаниновском районе города Москвы.

Порядок размещения некапитальных объектов на территории города Москвы регламентирован постановлением Правительства Москвы от 13.11.2012 № 636-ПП «О размещении и установке на территории города Москвы объектов, не являющихся объектами капитального строительства, и объектов, размещение которых осуществляется без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов», которым в том числе предусмотрено размещение некапитальных объектов, предназначенных для обеспечения занятия физической культурой, спортом, обустройства раздевалок, мест хранения спортивного инвентаря, в том числе с подключением к сетям электроснабжения, водопровода, канализации, теплоснабжения и заглублением до 0,5 м, без устройства фундаментов.

Согласно данному постановлению места для размещения некапитальных объектов спорта определяются схемой их размещения (далее – Отраслевая схема размещения), утвержденной Департаментом спорта города Москвы (далее – Москомспорт).

Указанные выше некапитальные объекты размещаются на основании договоров на размещение некапитальных объектов, заключаемых по итогам аукционов, земельные участки в данном случае не предоставляются.

Москомспортом распоряжением от 11.12.2019 № 408 утвержден Порядок разработки и согласования схемы размещения объектов, а также виды и требования к объектам, не являющимся объектами капитального строительства, предназначенным для обеспечения занятий физической культурой, спортом, обустройства раздевалок, мест хранения спортивного инвентаря.

Москомспортом продолжается работа по дополнению Отраслевой схемы размещения новыми земельными участками, актуальная редакция которой, утвержденная распоряжением Москомспорта от 25.03.2021 № 55, включает 60 площадок в различных административных округах города Москвы.

В том числе Москомспортом в настоящее время прорабатывается вопрос размещения объектов спортивного назначения в границах земельного участка, расположенного по адресу: г. Москва, 4-я ул. Новосёлки, д. 2 площадью 1 800 кв.м.

В качестве организатора аукциона на право размещения некапитальных спортивных объектов выступает Департамент города Москвы по конкурентной политике, при этом решения о проведении данных аукционов принимает Департамент города Москвы по конкурентной политике путем выпуска соответствующих правовых актов, за исключением случаев размещения некапитальных объектов на земельных участках, предоставленных государственным учреждениям культуры города Москвы либо государственным учреждениям, подведомственным Москомспорту, которые проводят аукционы самостоятельно.

Указанные нормативные-правовые акты доступны на официальном сайте Мэра Москвы в разделе «Документы» по ссылке: <https://www.mos.ru/moskomsport/documents/nekapitalnye-sportivnye-obekty/>, где можно ознакомиться с перечнем земельных участков и их характеристиками.

С перечнем объектов, выставленных на торги, а также с документацией об аукционе, содержащей подробную информацию о порядке участия, дате и итогах проведения аукциона на право размещения некапитальных объектов, можно ознакомиться на официальном сайте Мэра Москвы – [www.mos.ru](http://www.mos.ru) в разделе «Услуги для бизнеса» – «Земля и недвижимость» – «Земля» – «Единый список торгов» – «Объявленные торги», а также на Инвестиционном портале города Москвы – [investmoscow.ru](http://investmoscow.ru) в разделе «Торги».

Ваше обращение от 30.11.2020 № 12-05-240/20 было рассмотрено префектурой Северного административного округа города Москвы и Вам был направлен ответ от 25.12.2020 № 6-5-16349/20-1.

Дополнительно сообщаю, что постановлением Правительства Москвы от 25.12.2020 № 2390-ПП «Об утверждении проекта планировки части территории Молжаниновского района города Москвы» предусматривается возведение трех физкультурно-оздоровительных комплексов капитального характера, в том числе вблизи жилого комплекса, построенного по адресу: ул. Синявинская, вл. 11, и на пересечении Охтинского проезда и ул. Гатчинской.

**Первый заместитель  
руководителя Департамента  
территориальных органов  
исполнительной власти  
города Москвы**



**А.С. Найданов**