



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

УПРАВА МОЛЖАНИНОВСКОГО РАЙОНА ГОРОДА МОСКВЫ

Северный административный округ

Улица 4-я Новоселки, д.2, Москва, 141411
Телефон: 8-499-500-19-71, 8-499-500-19-72
ОКПО 13531816, ОГРН 1027743017026, ИНН/КПП 7743068869/774301001

E-mail: sao-molg@mos.ru
http://www.mos.ru

15.12.2020 № 18-5-5140/0-1

на № _____ от _____

**Главе муниципального округа
Молжаниновский в городе
Москве
А.М. Шинкаренко**

Уважаемый Андрей Михайлович!

В ответ на ваше письмо от 20.11.2020 № 12-05-220/20 по вопросу вывода за пределы территории города Москвы асфальтобетонного завода управа Молжаниновского района города Москвы сообщает.

К настоящему времени ООО «Мосасфальт-Н» осуществляет производственную деятельность по адресу: Москва, Ленинградское шоссе, 311 на основании разработанных и согласованных нормативов предельно – допустимых выбросов. Разрешение на выброс вредных веществ в атмосферу выдано сроком до 23.05.2025.

На земельный участок по адресу: Ленинградское ш., вл. 311 с кадастровым номером 77:09:0006001:15 оформлен договор аренды № М-09-004077 с 16.01.1996 по 16.01.2021 с целью эксплуатации земельных участков других предприятий, землепользователь - ЗАО " Подрезково Технопарк".

На основании постановлений Правительства Москвы от 24.10.2006 № 836-ПП «О территориях промышленных зон города Москвы» и от 01.04.2008 № 247-ПП «О территориях промышленных зон города Москвы (вторая очередь)» на территории производственно-коммунальной зоны «Новоподрезково» предусмотрено размещение промышленной зоны Н-I – 31,25 га.

В соответствии с Решением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Москве от 27.07.2020 № 135-РСЗЗ установлена санитарно-защитная зона для предприятия по производству изделий из асфальта и аналогичных материалов ООО «Мосасфальт-Н», расположенного на земельном участке по адресу: Ленинградское ш., вл. 311.

Установленные границы санитарно-защитных зон от ООО «Мосасфальт-Н» не затрагивают территорию жилой застройки по адресу: Синявинская ул., вл. 11.

12-05-к220/20
15.12.2020

В соответствии со статьями 46.9 и 46.10 Закона Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» комплексное развитие территории может осуществляться как по инициативе правообладателей земельных участков и объектов недвижимого имущества, так и по инициативе Правительства Москвы.

По информации Департамента инвестиционной и промышленной политики города Москвы, до настоящего времени предложения от правообладателей земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006001:15 о комплексном развитии территории не поступали.

Решение о комплексном развитии территории по инициативе Правительства Москвы не принималось.

Данная территория не входит в границы разработанного за счет средств АО «Химки-Молжаниново» проекта планировки части территории Молжаниновского района города Москвы.

По информации Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы в рамках экологического мониторинга на жилых территориях города Москвы, в том числе района Молжаниновский, проводятся рейды передвижной экологической лаборатории Государственного природоохранного бюджетного учреждения «Мосэкомониторинг» с целью исследования качества атмосферного воздуха. График выездов передвижной экологической лаборатории формируется с учетом заявок жителей со всех районов города, включая Троицкий и Новомосковский административный округ.

Отбор проб осуществляется на предмет определения в атмосферном воздухе загрязняющих веществ, которые могут характеризовать различные запахи, в том числе выбросы асфальтовых заводов.

В 2020 году на жилой территории района Молжаниновский проведено 11 рейдов передвижной экологической лаборатории с целью исследования качества атмосферного воздуха, из них 9 в ночное время (02-03.03.2020; 15-16.03.2020; 29-30.06.2020; 22-23.07.2020; 16-17.08.2020; 19-20.08.2020; 23-24.08.2020; 31.08-01.09.2020; 23-24.09.2020), 1 в дневное время (01.09.2020), а также был организован суточный отбор проб атмосферного воздуха (9-10.07.2020).

По результатам рейдов, проведенных в 2020 году на жилой территории района Молжаниновский, зафиксированные концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе не превысили установленных гигиенических нормативов.

В ходе проверок ООО «Мосасфальт-Н», проведенных Головинской межрайонной прокуратурой города Москвы в декабре 2018 года и в июне 2019 года, аналитической лабораторией ДПиООС дважды осуществлен инструментальный контроль соблюдения установленных нормативов выбросов непосредственно на источниках выбросов вредных веществ в атмосферу вышеуказанного предприятия. В ходе лабораторных исследований превышений установленных нормативов выбросов вредных веществ в атмосферу не установлено.

Также сообщаем, что 24.11.2020 на территории ООО «Мосасфальт-Н» при Вашем участии как главы муниципального округа Молжаниновский состоялась встреча с руководством ООО «Мосасфальт-Н». Во встрече также приняли участие

представители Департамента предпринимательства и инновационного развития города Москвы, управы Молжаниновского района, а также депутаты муниципального округа Молжаниновский города Москвы и жители района. По итогам встречи представителями Департамента предпринимательства и инновационного развития города Москвы было принято решение более детально ознакомиться с документацией по деятельности завода с целью в дальнейшем выстраивания конструктивного диалога с депутатами муниципального округа Молжаниновский и жителями района.

С учетом изложенного, в настоящее время в управе Молжаниновского района города Москвы законные основания для внесения предложений в префектуру по выводу за пределы территории Молжаниновского района асфальтобетонного завода отсутствуют.

**Исполняющий обязанности
главы управы**



А.Х. Валитов