



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ**

1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1, Москва, 125993
Телефон: (495)777-7777, факс: (495) 652-66-52
E-mail: dgi@mos.ru, http://www.mos.ru/dgi
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,
ИНН/КПП 7705031674/770301001

23.10.2020 № ДГИ-1-81356/20-1

на № _____ от _____

О договоре аренды

Председателю Совета депутатов
муниципального округа Молжаниновский
в городе Москве

А.М Шинкаренко

ул. 4-я Новоселки, д. 2,
г. Москва, 141400

molg_mun@mail.ru

Уважаемый Андрей Михайлович!

Департамент городского имущества города Москвы (далее – Департамент) рассмотрел Ваше обращение от 28.09.2020 № 12-05-157/20 по вопросу, связанному с использованием земельного участка по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., вл. 311, и в пределах своей компетенции сообщает.

Земельный участок с кадастровым номером 77:09:0006001:15 по указанному адресу предоставлен юридическому лицу по договору аренды для использования территории под строительство и дальнейшую эксплуатацию комплекса зданий и сооружений для производства асфальтобетонной смеси сроком до 16.01.2021. Договор аренды зарегистрирован в установленном порядке.

По информации Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы (далее – ДПиООС), в соответствии с санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Роспотребнадзора по городу Москве от 26.03.2018 № 77.01.10.000.Т.000769.03.18 проект нормативов предельно допустимых выбросов предприятия ООО «Мосасфальт-Н» (производство изделий из асфальта и аналогичных материалов, в соответствии с санитарной классификацией СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 - объект 2 класса опасности с ориентировочным размером санитарно-защитной зоны 500 метров) соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест».

Приказом Департамента Росприроднадзора по Центральному федеральному округу от 24.05.2018 № 1010-рн/М «Об утверждении (установлении) нормативов предельно допустимых выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферу (за исключением радиоактивных веществ)» были утверждены нормативы выбросов вредных веществ в атмосферу для асфальтобетонного завода ООО «Мосасфальт-Н», расположенного по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., вл. 311, на основании чего ДПиООС 11.09.2018 было выдано разрешение на выброс вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух от стационарных источников ООО «Мосасфальт-Н» по вышеуказанному адресу сроком до 23.05.2025.

В ходе проверок ООО «Мосасфальт-Н», проведенных Головинской межрайонной прокуратурой города Москвы в декабре 2018 года и в июне 2019 года, аналитической лабораторией ДПиООС дважды осуществлен инструментальный контроль соблюдения установленных нормативов выбросов непосредственно на источниках выбросов вредных веществ в атмосферу вышеуказанного предприятия. В ходе лабораторных исследований превышений установленных нормативов выбросов вредных веществ в атмосферу не установлено.

Кроме того, по результатам рейдов, проведенных в 2020 году на жилой территории

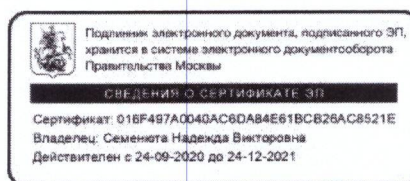
12-05-к157/20
27.10.2020

района Молжаниновский, зафиксированные концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе не превысили установленных гигиенических нормативов, по остальным отобраным загрязняющим веществам в атмосферном воздухе проводится химический анализ.

В соответствии с Положением об Управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Москве, утвержденным приказом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор) от 22.06.2012 № 643, контроль и надзор в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории города Москвы осуществляет Управление Роспотребнадзора по г. Москве.

Одновременно сообщаем, что земельно-правовые отношения оформляются в соответствии с земельным и гражданским законодательством, подзаконными актами.

Начальник Управления
правового обеспечения
в сфере защиты имущества
Департамента городского
имущества города Москвы



Н.В. Семеновы